校外租屋

安全宣導

雲端租屋生活網

找好房，就上屏大雲端租屋網

教育部校外租屋安全認證標準

滅火器介紹

滅火器
泰新
INSTRUCTIONS
INSTRUCTIONS

RECHARGE
OVERCHARGED
USE WITH DRY CHEMICAL ONLY
蘋果日報

1
2
3
4
提起滅火器
拉開安全插梢
握住皮管，朝向火苗
用力握下手壓柄

住警器介紹

能夠清楚通知火災地點

光電式	定溫式
偵煙型	偵熱型
SH28455K802	SH28155K802

警報聲提示 | 不需配線施工 | 警報音量一公尺處約87dB※1 | 電池壽命約10年※2

嘉義大學 5 學生租屋，一氧化碳中毒 2 死 3 傷

文摘錄自 2014 年 1 月 2 日今日新聞網，左圖摘錄自 ETtoday 東森新聞雲，右圖為民視新聞

嘉義市在元旦下午傳出一則用熱水器時，可能燃燒不完全而產生一氧化碳，致二人死亡、三人受傷之不幸消息，二名死亡學生分別嘉義大學二年級應用經濟系穆姓學生及行銷系林姓學生，受傷三人則分別爲嘉義大學二年級行銷系蘇姓、賴姓學生及體育系的王姓學生，嘉大校方對學生發生此一不幸事件深表遺憾，並簡單對外說明已妥善處理。

嘉義市消防局災害預防科指出，一日下午 16 時許，位於興業西路一集合住宅 5 樓住家發生一起 2 人死亡、3 人受傷之一氧化碳中毒事件，經消防局調查現場爲嘉義大學學生租用套房，該戶燃氣熱水器裝設於加裝窗戶之陽台內，且熱水器屬屋外型，由於可能天冷陽台窗戶緊閉造成空氣不流通，其中 1 男子使用熱水器時可能燃燒不完全而產生一氧化碳，擴散至其他房間造成 5 人疑似一氧化碳中毒，其中 1 人現場無生命跡象，1 人送往聖馬醫院後不治，另 3 人分別送往部嘉及嘉基醫院救治，意識清醒。爲防範悲劇再度重演，嘉義市消防局呼籲市民應檢視居家燃氣熱水器裝設位置是否正確，室內燃氣熱水器須裝設強制排氣型熱水器，以確保安全。且民眾在使用瓦斯熱水器時，務必打開窗戶，讓屋內空氣流通，防止一氧化碳中毒意外發生。

消防局再次特別提醒民眾確實遵守五項原則：

（一）要保持環境的「通風」：避免陽台違規使用、加裝門窗、紗窗不潔及晾曬大量衣物等情形。

（二）要使用安全的「品牌」：熱水器應貼有 CNS（國家標準）及 TGAS（台灣瓦斯器具安全標誌）檢驗合格標示。

（三）要選擇正確的「型式」：屋外式（RF）、開放式、半密閉自然排氣式（CF）半密閉強制排氣式（FE）、密閉強制排氣式（FF）熱水器。

（四）要注意安全的「安裝」：由合格技術士依安裝標準安裝，並填寫安裝維修紀錄卡。

（五）要注意平時的「檢修」：熱水器應定期檢修或汰換，如發現有水溫不穩定或改變熱水器設置位置或更換組件時，均應請合格技術士爲之，並填寫安裝維修紀錄卡。

嘉義大學校外租屋一氧化碳案例

2014.1.1

國立屏東大學
National Pingtung University

1. 兩人同行，結伴看屋
2. 看屋不只看一次，早上晚上、晴天雨天
3. 屋內設備要測試，記得一一拍照存證
4. 留意費用計算方式，當心電費比房租貴
5. 租屋要安寧，避開大馬路、市場、聲色場所
6. 基本消防安全：滅火器、偵煙器、電熱水器

特別事項提醒

1 合租：分開簽約。

2 繳任何費用，務必拿收據。

3 入住時，房間設備拍照存證。

更多租屋重要知識

屏大校外租屋寶典

電子檔下載：
生活輔導組網頁
→表單下載
→校外租屋寶典

如有任何賃居問題請洽賃居股長或逕洽：

- 承辦人：學務處生輔組 林先生
- 辦公室位置：(民生校區)
  五育樓2樓生輔組辦公室
- 連絡電話：08-7663800分機12408